



***APPARTAMENTO APPENA
RISTRUTTURATO DI 3 LOCALI ZONA
NAVIGLI***

Viale Liguria



***Richiesta : € 405.000,00
Superficie Commerciale : 75 Mq***

Solo Case
Via Meravigli, 16 20123 - Milano
Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640
Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455
Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



In zona Navigli, a pochi passi dalla MM Romolo e dal parco Argelati, posizione strategica per la vicinanza alle Università IULM NABA e BOCCONI, proponiamo all' interno di un condominio degli anni '60 , servito da portineria, appartamento di tre locali appena ristrutturato e mai abitato.

Posto a l primo piano dello stabile ., l' immobile proposto, si sviluppa su una superficie di 75 metri quadri interni, sapientemente sfruttati, grazie alla planimetria interna estremamente regolare.

L' ingresso della casa, si apre direttamente nella zona giorno, doppia , con cucina a vista che verrà fornita completa nella vendita dell' Immobile, già prenotata e verrà montata alla fine del mese di Marzo.

Una porta finestra del living , si affaccia sul balcone ampio e godibile.

Le nuance utilizzate per la ristrutturazione nei toni del grigio e bianco esaltano gli spazi.

Un disimpegno divide perfettamente la zona giorno dalla zona notte, dove si trova la camera padronale, estremamente comoda grazie alle sue dimensioni, ampio bagno con box doccia doppio e impianti lavatrice ed infine, seconda camera affacciata sul verde del cortile interno.

La casa , di ampio respiro e luminosità grazie alla doppia esposizione non è stata mai abitata, gli infissi sono in legno doppio vetro e ce la predisposizione per l' aria condizionata con tre uscite ovvero, zona giorno e le due camere ed un ripostiglio in quota nel disimpegno.

Grazie alla sua posizione, la casa proposta può anche essere un ottimo investimento da locare a studenti oppure per affitti brevi.

Libero subito

Cessione da parte del proprietario all'acquirente del credito ottenuto tramite l'Ecobonus 110% pari a € 25.000,00, detraibile dal cassetto fiscale in 10 anni.

Disponibilità: Immediata

Prezzo vendita: € 405.000,00

Spese condominiali: € 150,00 mensili

Classe energetica: G

Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



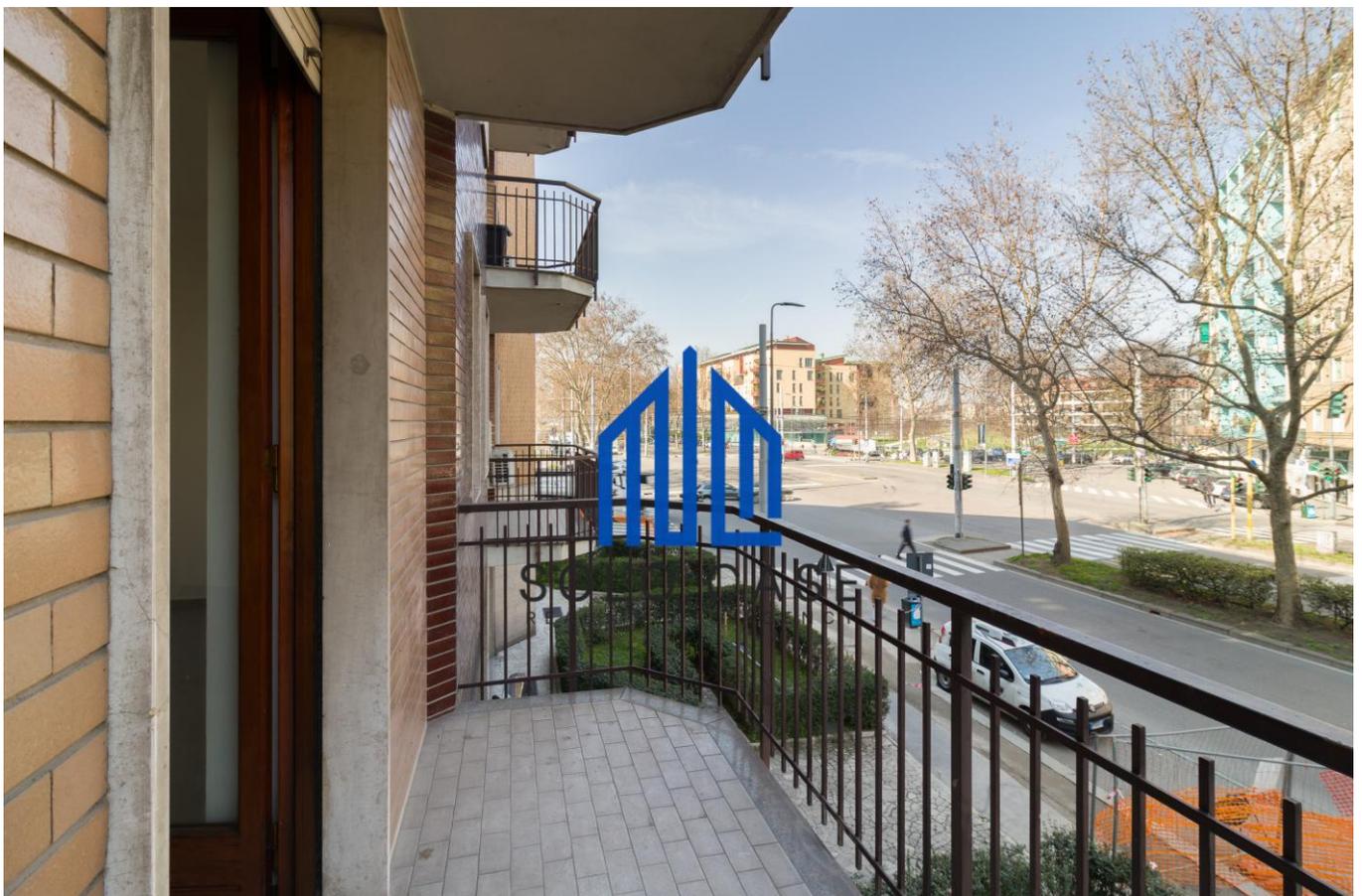
Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



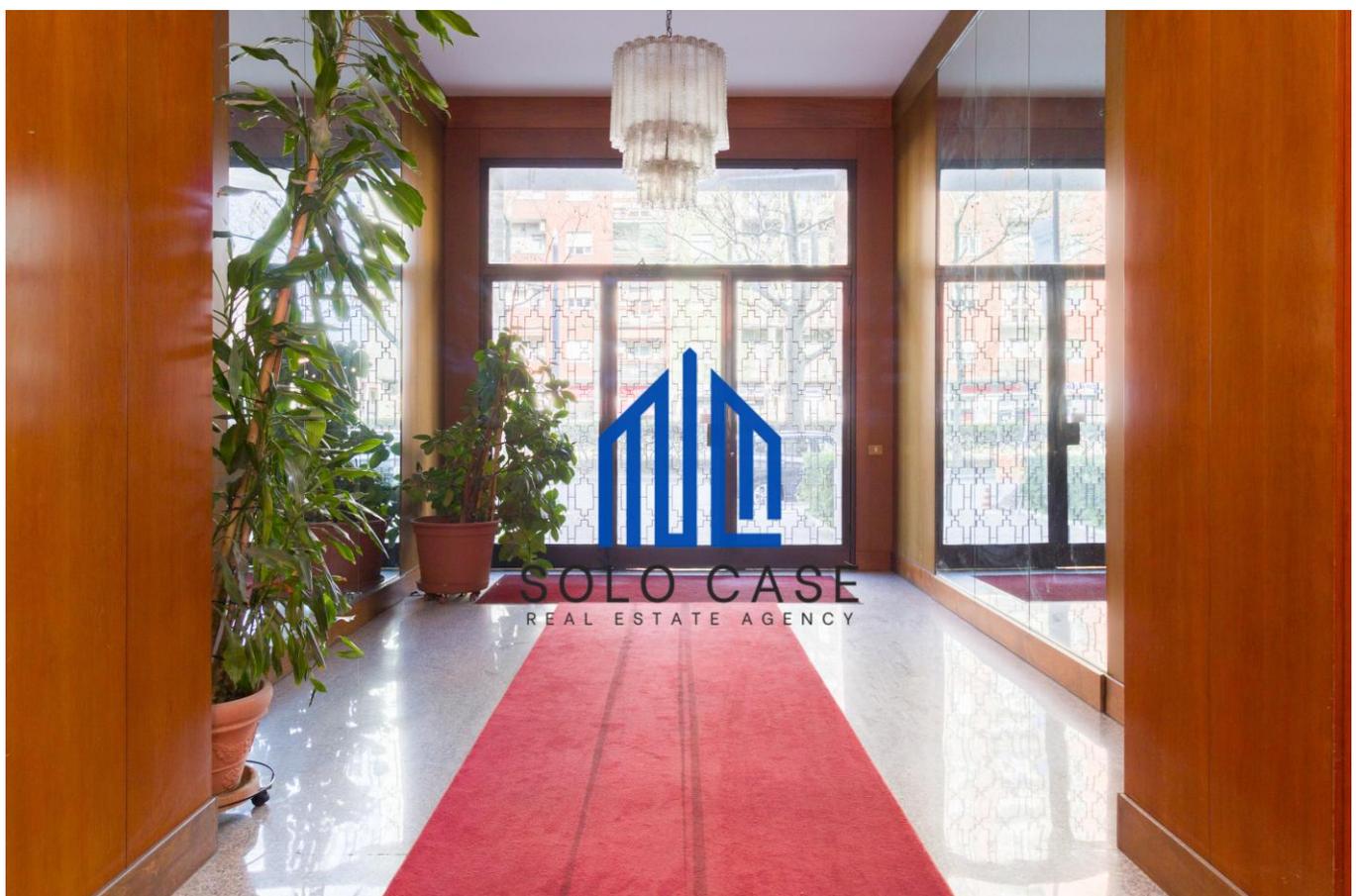
Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



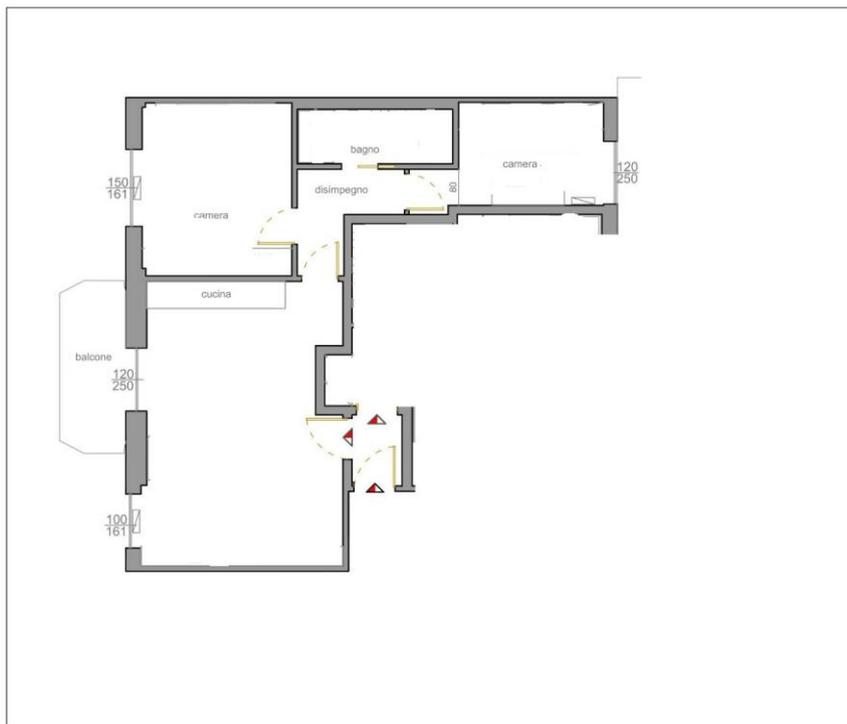
Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it



Solo Case

Via Meravigli, 16 20123 - Milano

Tel.: +39 0282860637 Cell.: +39 3716788640

Part. IVA 09346980965 REA MI n. 14455

Sito web: <https://www.solo-case.it/> Email: info@solo-case.it